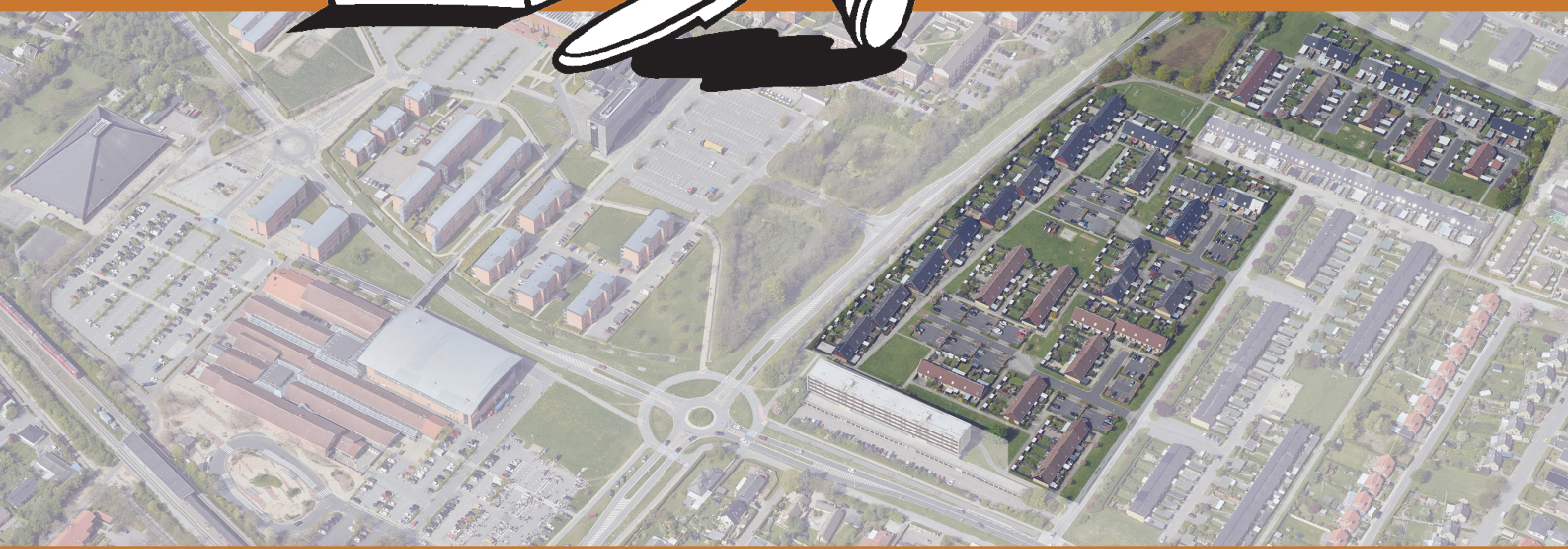


# Velkommen



**GHS**

**Grundejerforeningen  
Hedelyhaven /  
Søagerparken 7-201**

# Velkommen til GHS

- og tak fordi du valgte vores område i Greve

Denne tryksag er ment som lidt praktiske oplysninger og lidt information om det område, du nu er en del af.

Tryksagen bliver ikke fulgt op af flere tryksager af denne slags, så indholdet vil hen ad vejen blive forældet.

Via vores nyhedsbrev GHSnyt, som udkommer fire gange om året, vil du kunne læse om planer og aktuelle tiltag i foreningen.

GHSnyt udkommer som en PDF-fil og sendes ud via mail.

På grund af GDPR reglerne modtager du ikke GHSnyt med mindre, du giver os lov til at sende det til dig.

Du kan tilmelde dig elektronisk post på foreningens hjemmeside [www.ghsgreve.dk](http://www.ghsgreve.dk). Her finder du også en del information, du kan bruge i hverdagen.

## Lidt om GHS

Husene i vores grundejerforening blev bygget sidst i 1970'erne og begyndelsen af 1980'erne.

De er bygget af det hedengangne firma Ernito A/S og blev solgt under navnet Succes Huse.

Bebyggelsen er en af de mest centralt beliggende i Greve Kommune. Vi ligger tæt på indkøbs muligheder, tæt på offentlig transport, svømmehal og en dejlig strand.

## To områder

Som det fremgår af foreningens navn, er den sammensat af to områder.

Hedelyhaven er huse med egne P-pladser, og Søagerparken har fælles P-pladser.

Fra starten af var alle huse næsten ens inden i. Kun badeværelserne var der lidt forskel på.

Nu over 40 år senere er der næsten ingen huse, der er indrettet, som da de blev bygget.

## Meget grønt

Vi er en grundejerforening, som går op i vores grønne omgivelser, som vi bruger en del penge på. Vi har et gartnerfirma til at tage sig af græsslåningen, tømning af affaldsbeholdere og klipping af hække.

## Fælles arbejdsdage

Vi tager også selv del i vedligeholdelsen bl.a. på vores to årlige fælles arbejdsdage. Det kan du læse mere om andet sted i denne tryksag.

Vi håber, du/l får nogle gode år i vores grundejerforening.

På bestyrelsens vegne



Erik Jensen  
Formand

Erik Jensen - Formand



# GHS

**Grundejerforeningen  
Hedelyhaven /  
Søagerparken 7-201**

## Post:

G/F Hedelyhaven/Søagerparken 7-201  
c/o Erik Jensen  
Søagerparken 67  
2670 Greve

## Telf.:

50 69 45 68 (ikke SMS)

## e-mail:

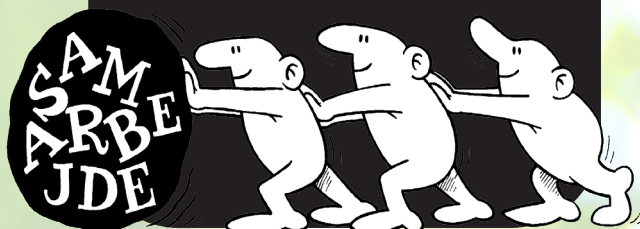
[bestyrelsen@ghsgreve.dk](mailto:bestyrelsen@ghsgreve.dk)

## Web:

[ghsgreve.dk](http://ghsgreve.dk)

## Facebook:

Grf. Søagerparken/Hedelyhaven  
(**BEMÆRK!** Facebooksiden er oprettet af en af foreningens medlemmer. Mange i foreningen bruger siden, men ikke alle. Af samme årsag bruger bestyrelsen ikke siden som "talerør", og vi kommenterer heller ikke på indlæg).



## Generalforsamling

Den årlige generalforsamling er foreningens højeste myndighed. Her vedtages udover budget og regnskab også foreningens fremtid.

Generalforsamlingen indkaldes via mail og på foreningens hjemmeside.

Hvis du er tilmeldt elektronisk post, får du den tilsendt på mail.

Kontingentet fastsættes på generalforsamlingen og opkræves halvårligt forud den 1/3 og 1/9.

Se kontingentet på ghsgreve.dk.

Vi holder generalforsamling i slutningen af marts i Greve Borgerhus, Greveager 9.

Du kan læse mere i foreningens vedtægter.



## Nyhedsbrev

Vores grundejerforening har sit eget nyhedsbrev. Det udkommer i marts, juni, september og december. Nyhedsbrevet indeholder lidt af hvert. Du kan finde nyhedsbrevet på vores hjemmeside ghsgreve.dk.

## Din grund

Din grund må du næsten indrette, som du vil, dog skal du være opmærksom på bilag 3. Bilaget finder du i denne mappe.

Vær opmærksom på, at din grund inkluderer det grønne område foran havelågen, og stien bag din baghave. Du skal holde området foran din have fri for ukrudt og slå græs, og holde området bag din baghave fri for ukrudt.

Hegnet omkring din have er også dit ansvar. Det skal males, og evt. rådne brædder skal skiftes.



## Fælles arbejdsdage

To gange årligt inviterer vi til arbejdsdage, hvor vi håber, du vil give en hånd med til at sørge for, at vi har attraktive omgivelser. Det kunne f.eks. være beplantning eller vedligehold af legepladserne.





## Facebook

En af foreningens medlemmer har oprettet en Facebookside, hvor man som beboer kan komme med forskellige indlæg. Det kunne f.eks. være: Har nogen set min kat - vi har noget, vi vil sælge eller forære væk.

Selvom siden bruges af mange i foreningen, så er det ikke alle, der bruger den.

Af samme årsag bruger bestyrelsen ikke Facebook som "talerør", og vi kommenterer heller ikke på indlæg.

### Vil du vide mere?

Find flere relevante oplysninger om vores forening på [www.ghsgreve.dk](http://www.ghsgreve.dk). Bestyrelsen kan kontaktes på: mail: [bestyrelsen@ghsgreve.dk](mailto:bestyrelsen@ghsgreve.dk).

Tlf.: 50 69 45 68 (*ikke SMS*)

## Fælles arbejdsdage - få 250 kr. tilbage

Vi har en fælles interesse i, at de mange grønne områder og den øvrige del af vores forening bliver vedligeholdt. Gartneren tager sig af det meste på de grønne områder, men det er desværre ikke nok.

Vores grundejerforening er over 40 år gammel, og vedligeholdes af vores træer og buske har ikke haft den højeste prioritet for skiftende bestyrelser.

Der er efterhånden et stort behov for at erstatte planter, som er gået ud, og at fjerne døde grene fra hække, buske og træer.

Hvis de opgaver bliver lagt ud til vores gartner og andre entreprenører, vil kontingentet stige betragteligt.

I et forsøg på at forhindre alt for store kontingentstigninger har bestyrelsen lagt flere og flere af vedligeholdelsesopgaverne over til de fælles arbejdsdage.

### Kattelem

Der er tradition for, at de fælles arbejdsdage er frivillige, og det fortsætter, men ved at deltage tre timer på en fælles arbejdsdag, så kan man slippe for at betale 250 kr. ved næste opkrævning.

I tider hvor mange ting stiger, er det ikke ligefrem udgifter, man har behov for. Derfor besluttede vi på generalforsamlingen tirsdag den 30. marts 2023, at det skal være muligt at lægge sit bidrag på to måder. Enten fysisk ved at deltage ved de fælles arbejdsdage og få muligheden for at få en reduktion i kontingentet på op til 2 x 250 kr., eller "blot" at betale de 500 kr., som kontingentet stiger.

### Hjælp udefra

Man må godt sende en anden til en fælles arbejdsdag. Hvis kræfterne ikke helt slår til, er man velkommen til at sende en ven eller et familiemedlem, som så yder de tre timer ved den fælles arbejdsdag.

## Husk dine vinterpligter

Det er et lovkrav, at du som husejer rydder sne på fortovet, i indkørsel, havegang og på trapper foran huset samt evt. på andre fælles færdselsarealer.

Vores stier bliver fejlet for det meste sne og saltet, når det er nødvendigt. Det friholder ikke dig for at sikre, at der ikke er glat, og at der ikke ligger sne foran din bolig i tidsrummet mellem kl. 7 (dog kl. 8 om søndagen) og kl. 22. Falder sneen, mens du er på arbejde, behøver du ikke tage hjem for at rydde. Du skal blot sørge for at få det gjort, straks efter du er kommet hjem.



Datoerne for de fælles arbejdsdage meldes altid ud i god tid, så alle kan sætte kryds i kalenderen.

Hvis der er en begivenhed på dagen, som gør, at man ikke kan deltage på en af de fastlagte dage, så kan man bede teamet bag de fælles arbejdsdage om en opgave. Man skal så være opmærksom på, at der er tale om en opgave, som teamet vælger, og at opgaven ikke er på tid, men skal udføres inden en bestemt dato og godkendes som udført, inden det udløser de 250 kr.



## Lyn-ladere i lokalområdet



Circle K ved Greve Midtby Center har fire lyn-ladere.

Selskabet har udviklet en app, hvor man bl.a. kan se, hvor man kan finde lyn-ladepladserne og se om der er ledigt. Man kan også betale for ladingen via appen.

Appen hedder **Circle K Charge** og kan downloades fra Apple store eller Google play.

## Ikke faste P-pladser

Hedelyhaven har egen P-plads, men i Søagerparken er der fælles P-pladser som frit kan bruges. Ingen har krav på en fast plads, men ad åre har mange brugt den samme P-plads hver dag, så det er blevet en kutyme, som de fleste respekterer. Det er ikke tilladt at sætte skilte på en P-plads med ens registreringsnr. eller husnr. Undtaget for denne regel er invalide P-pladser, som er godkendt af bestyrelsen.



## Undgå trailere - vi har ikke plads



*Hvis udviklingen med anskaffelse af flere trailere fortsætter, frygter bestyrelsen, at de vil optage for meget plads på foreningens P-pladser.*

Et stigende antal trailere finder vej ind på vores parkeringspladser i Søagerparken. Største delen af tiden optager en trailer bare plads på vores parkeringspladser, og det er ikke særligt hensigtsmæssigt. Hvis udviklingen fortsætter, frygter bestyrelsen, at det kan gå hen og give pladsproblemer. Vi henstiller derfor til, at man låner eller lejer en trailer i stedet for at anskaffe en trailer permanent.

### Her kan du låne

Hos firmaet [Freetrailer.com](http://Freetrailer.com) kan du downloade en app, der kan give overblik over, hvor der findes en trailer, der er ledig. Firmaet har trailere stående hos bl.a. **Silvan i Greve Me-gacenter**, der kan lånes i 24 timer uden beregning.

Hvis du vil være sikker på en ledig trailer, kan du, for 29 kr., booke en trailer via firmaets app. Forsikring af traileren er valgfri, men i appen kan du tegne en forsikring for 49 kr.

Appen kan downloades fra App Store eller Google Play. Du kan læse mere om firmaets tilbud på hjemmesiden: [freetrailer.com/dk/](http://freetrailer.com/dk/)



Download appen fra App Store eller Google Play

## Affaldssortering: Nyttig app til stor hjælp

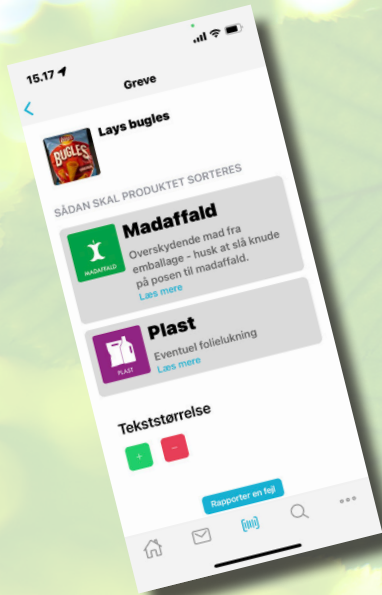
Appen "Perfect Waste" er et godt redskab, når man skal sortere affald. Den giver dig ikke kun besked om, hvornår der hentes affald, men også om, hvordan affaldet skal sorteres. Appen er lige ved hånden, når man står med noget, der skal smides ud. Inde i appen er der en database, som oplyser om, hvordan forskellige affaldstyper skal behandles.

Der er også en meget smart scanner i appen, så man ved at scanne stregkoderne på forskellige varer kan få oplyst, hvordan det efter brug skal sorteres.

Den er med til at gøre det mindre træls at sortere affald og en stor hjælp for dem, som skal hente affaldet.

På vores hjemmeside (ghsgreve.

dk) kan du finde en vejledning til, hvordan du skal indstille den, så den viser de rigtige oplysninger. Appen er gratis, og du finder den på App Store eller Google Play.



Scan stregkoden bag på indpakningen i appen "Perfect Waste" for at se hvordan sorteringen skal være.

## Nye klistermærker på containerne



Hvis klistermærkerne på dine affaldscontainere enten er ødelagte eller faldet af kan du hente nye klistermærker hos **Miljøcenter Greve**, Ventrupparken 16 alle ugens dage mellem kl. 9.00 - 20.00.



## Åben målerbrønden (PT mest i Hedelyhaven)

Alle i Hedelyhaven har i 2023 fået installeret en målerbrønd fra vandværket.

### Hvordan?

Målerbrønden er den enkelte parcells ejendom, mens selve måleren er vandværkets ejendom. Hver parcel har ansvar for, at ventilerne til at lukke for vandet er i orden. Det gør man ved en gang om året at åbne og lukke for ventilerne.

Du skal bruge en rørtang til at løfte dækslet. Scan QR-koden på denne side for at se videoen om, hvordan du skal bruge rørtangen.

### Ikke afgjort

Hvornår brøndene bliver installeret hos alle i Søagerparken, kan vandværket i skrivende stund ikke oplyse, men det bliver ikke i 2024.



# G/F Hedelyhaven/Søagerparken 7-201 består af to dele, som det fremgår af navnet

Find din egen bolig på planen herunder.



Du finder foreningens hjemmeside på [ghsgreve.dk](http://ghsgreve.dk)

**GHS** Grundejerforeningen  
Hedelyhaven /  
Søagerparken 7-201

Telefon: 50 69 45 68  
e-mail: [bestyrelsen@ghsgreve.dk](mailto:bestyrelsen@ghsgreve.dk)

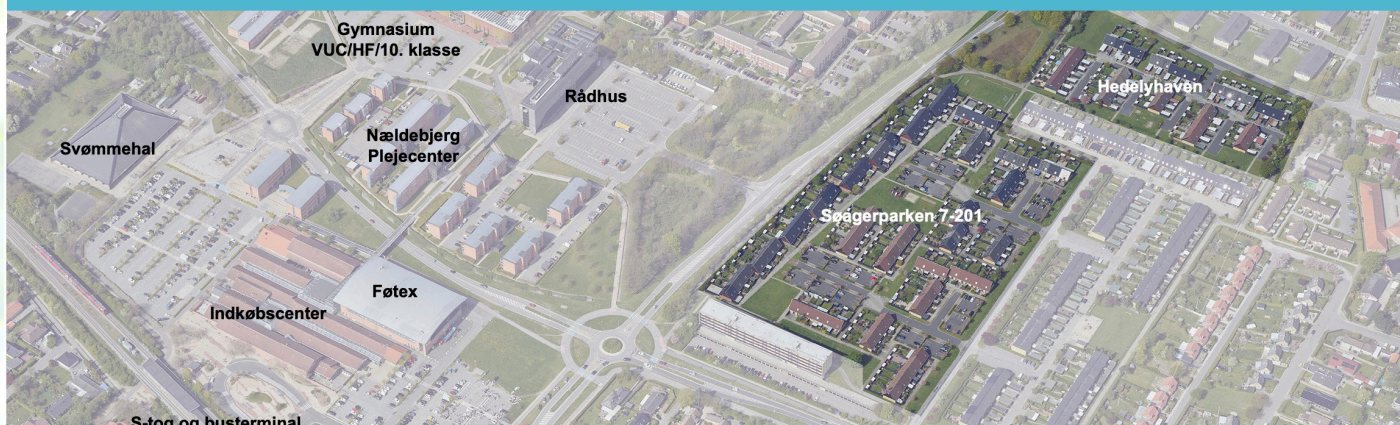
[FORSIDEN](#)

[TIL-/AFMELD DIGITAL POST](#)

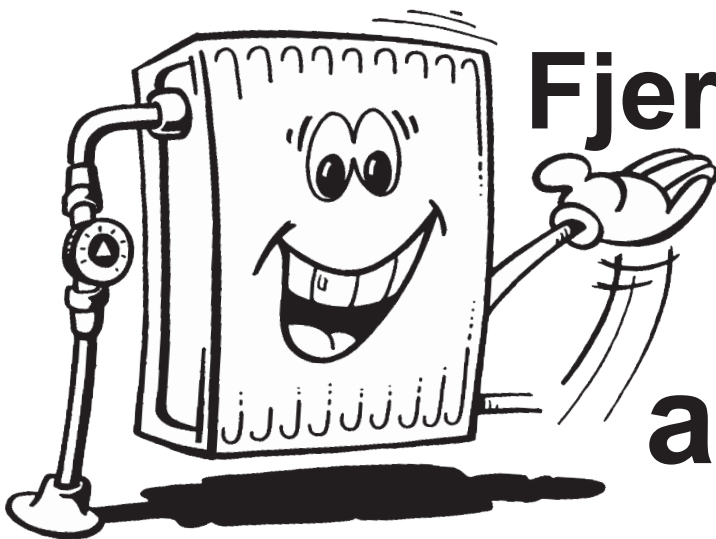
[SALG af EJENDOM](#)

[GENERALFORSAMLING](#)

[OM FORENINGEN](#)



S-tog og busterminal



# Fjernvarmeanlæg på abonnement

Få et innovativt og energibesparende anlæg 100% tryghed på abonnement. Vi tilbyder at levere, installere, servicere og vedligeholde dit fjernvarmeanlæg for blot **250 kr. inkl. moms pr. måned**. Dette beløb betales bekvemt via varmeregningen.

Med en abonnementsordning får du 100% tryghed og en garanti uden udløbsdato. Vi servicerer og vedligeholder anlægget løbende, og når anlægget om mange år trænger til at blive skiftet, kommer vi igen og udskifter det helt gratis. Når du vælger abonnementsordning, ejer Greve Fjernvarme fjernvarmeanlægget og er

Dermed ansvarlig for anlægget i ejendommen. Ordningen tilbydes både eksisterende og nye fjernvarmeforbrugere.

Hvis du har spørgsmål til dit fjernvarmeanlæg, kan du altid ringe til Greve Fjernvarme.

## Innovativt fjernvarmeanlæg med intelligent styring

Du får et energieffektivt fjernvarmeanlæg, der har en lang række innovative funktioner, som gør det nemt at indstille temperaturen, uanset om du har gulvvarme, en eller to strengs anlæg. Fjernvarmeanlægget er udstyret med elektronisk vejrkompensering, som justerer fremløbstemperaturen til radiatorer eller gulvvarme i varmeanlægget i forholdt til den aktuelle udetemperatur. Dette sikrer et minimalt energiforbrug og en høj komfort. Når vi sætter det nye anlæg op, modtager du selvfølgelig en instruks i, hvordan anlægget betjenes og indstilles.

Det viste fjernvarmeanlæg er en **Gemina Termix ECL1 20-model**. Med vejrkompensering styres og overvåges varmeanlægget optimalt. Uanset vejret udenfor reguleres varmeanlægget konstant ift. de valgte parametre og forhindrer dermed overforbrug. Regulatoren kan indstilles til spareperioder efter behov for at opnå yderligere besparelser.

ECL 120 vejrkompensering er app-baseret, hvilket gør, at installation, idriftsættelse og overvågning af anlægget, aldrig har været nemmere.

Fjernvarmeanlægget kan producere det varme brugsvand i

samme tempo som det forbruges, derfor er der ikke brug for en varmtvandsbeholder.

Fjernvarmeanlægget har følgende mål: h 800x b 530x d 375mm. Det er muligt at tilkøbe et hvidt kabinet.

## Sådan tilmelder du dig til abonnementsordning

Hvis du er eksisterende forbruger, skal du sende en mail med navn og adresse til [admin@grevefjernvarme.dk](mailto:admin@grevefjernvarme.dk)

## Hvad koster et abonnement?

Det månedlige gebyr for en abonnementsordning udgør 250 kr. inkl. moms. Prisen forventes fremskrevet årligt med et prisindeks.

## Hvad er inkluderet i abonnementsordning?

I ordningen er inkluderet:

- Levering, installation\*), løbende service og vedligehold af fjernvarmeanlæg.
- Afmontering og bortskaffelse af eksisterende varmeanlæg.
- Gratis skift til nyt fjernvarmeanlæg, når det gamle fjernvarmeanlæg efter 20-30 år er udtjent.

Fjernvarmeanlægget er Greve Fjernvarmes ejendom og installeres iht. vores installationsvejledning og leveringsbestemmelser for abonnementsordning.

\*) Greve Fjernvarme fastsætter placering af anlægget og rørføringen fra hovedhanerne frem til fjernvarmeanlægget efter aftale med ejeren af ejendommen. Ønsker ejeren af ejendommen en alternativ rørføring afholdes ekstraomkostninger i denne forbindelse af ejeren. Som udgangspunkt placeres anlægget samme sted som det eksisterende anlæg. Fjernvarmeanlægget tilsluttes til husets centralvarmeanlæg og det varme brugsvand.

## Gemina Termix ECL1 20-model

har følgende mål:  
H 800x B 530x d 375mm.  
Det er muligt at tilkøbe et hvidt kabinet.



## Greve Fjernvarme A.m.b.a.

Over Bølgen 4, 2670 Greve

Mail: [admin@grevefjernvarme.dk](mailto:admin@grevefjernvarme.dk)

Tlf.: 33 91 27 73

Åbningstider: Mandag - fredag kl. 8:00-12:00



# de 10 hotte

gode spareråd



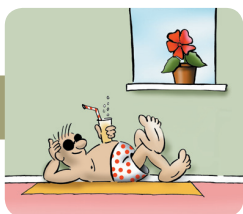
1



## NATSÆNKNING

Begræns nedsækning af temperaturen om natten. Skrues temperaturen for langt ned, skal der bruges meget energi til at varme rummene op igen.

2



## GULVVARME

Find en passende indstilling, og undlad så yderligere regulering af temperaturen.

Det kan tage ca. et halvt døgn, før regulering af gulvvarme får virkning.

3



## RETURTEMPERATUR

Jo koldere returtemperaturen er, jo bedre har du udnyttet varmen i fjernvarmevandet.

Radiatorernes returrør skal føles kolde eller håndvarme.

4



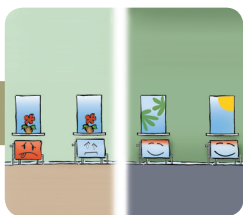
## TEMPERATUREN

21°C er en ideel stuetemperatur for de fleste.

Hver ekstra grad betyder ca. 5 % større varmeforbrug.

Hold altid døren lukket til kolde rum.

5



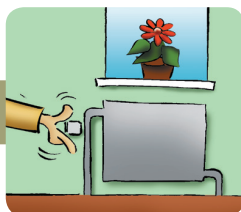
## RADIATOREN

Brug alle radiators i samme rum og indstil dem ens.

Radiatoren fungerer korrekt, når den er varm i toppen og kold i bunden.

Åbn for luftskruen, hvis der er rislende lyd i radiatoren.

6



## TERMOSTATEN

Placer aldrig gardiner, møbler eller tøj på eller foran radiatoren eller termostaten. Luften omkring radiatoren skal have frit løb, og termostatsens føler må ikke være tildækket.

Aflæs temperaturen i rummet med et termometer placeret i 1,5 m. højde.

7



## DET VARME VAND

Indstil temperaturen på det varme brugsvand til 50-55°C. Ved højere temperaturer øges risikoen for kalkdannelser.

Tag brusebad. Der går ca. 45 l. vand til et brusebad mod ca. 145 l. til et karbad.

8



## INDEKLIMA

Luft ud jævnligt ved gennemtræk i ca. 5 minutter ad gangen. Luk termostaterne imens.

Undgå fugt ved:

- 1) at tørre dit tøj udendørs eller i dertil indrettede rum.
- 2) at holde temperaturen over 14°C.
- 3) at holde kolde ydervægge fri for store møbler.

9



## ISOLERING

Sørg for at rør, ydervæg og loft er velisoleret. Vælg energiruder frem for almindelige vinduer. Check at døre og vinduer er helt tætte – anvend f.eks. tætningsstape.

10



## AFLÆSNING AF FORBRUGET

Aflæs din måler en gang om måneden, så har du styr på dit forbrug og kan hurtigt opdage eventuelle store udsving.

# Har du el-bil?

Hvis du har en el- eller en hybrid-bil, er der brug for en lader. Bor du i Hedelyhaven, kan du anskaffe en lader og få den sat op i din carport.

## Alle kan bruge dem

I Søagerparken har vi fire ladepladser, to i øst og to i vest. På kortet herunder kan du se deres placering.

Alle der bor i Hedelyhaven/Søagerparken og deres gæster er velkomne til at bruge de fire ladepladser.

## Spar udgiften

I Søagerparken er det ikke forbudt at opsætte en ladestander i egen forhave, men det er ikke tilladt at trække kabler over veje og stier ud til P-pladserne i Greve kommune og dermed heller ikke i Søagerparken.

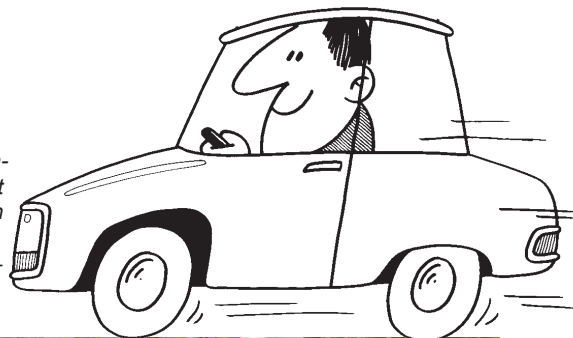
Morten Nielsen hos Vej & Landskab i Greve kommunes Center for Teknik & Miljø oplyser: *- Hvis nogen lægger ladekabler i vejarealet – betegner vi det som råden over vejareal, og det kræver en tilladelse fra vejmyndigheden efter privatvejslovens §66. Vi giver normalt ikke den slags tilladelser – hverken på offentlig vej eller privat fællesvej, fordi kablerne kan give væsentlige ulemper for de andre trafikanter ved færdsel i området.*

Han fortsætter:

*- Private fællesstier behandles på samme måde som private fællesveje – der skal ikke*

*udlægges eller ophænges ladekabler. Vi henviser til de mange steder, hvor der er opstillet ladestandere – og ladestanderinfrastrukturen udbygges løbende.*

Med andre ord – spar udgiften til ladestanderen, hvis du bor i Søagerparken, og brug de fire eksisterende ladepladser.



# Placering af ladepladser

To ladepladser i vest



To laderpladser i øst



# Hej nabo!

Vil du være med i Nabohjælp?



## Kom med mig over på Nabohjælps app!

Mennesker virker forebyggende mod indbrud. Og det gør mig tryk, når vi kender hinanden. Derfor vil jeg opfordre dig til at hente Nabohjælps app, så hele nabolaget kan samarbejde og bygge et stærkt naboskab.

Appen hjælper os med at møde hinanden, aftale feriehjælp og udveksle viden om indbrud eller mistænkelig adfærd.

Nabohilsner

**Ann-Sophie Gadegaard**  
**Foreningens naboven**

Hedelyhaven 72

Telefon 29 85 15 98

Mail: [annsophie.gadegaard@gmail.com](mailto:annsophie.gadegaard@gmail.com)



## 5 råd der forebygger indbrud



### 1. råd - Vær en god nabohjælper

Hils på dem, du møder på din vej. Og brug Nabohjælps app til at fortælle nabolaget, hvis noget vækker mistanke, eller nogen har haft indbrud. Godt naboskab og fælles opmærksomhed øger tyvens risiko for at blive opdaget. Det gør nabolaget mindre attraktivt for tyven og mere trygt for dig. Hent appen, og læs mere på [nabohjælp.dk](http://nabohjælp.dk)

### 2. råd - Tænd lys ude. Trim din hæk hvis du har en

Sørg for god beslyning uden for dit hjem. Lys med sensor øger chancen for, at tyven bliver set af naboerne og forstyrret i sit arbejde. Overvej også hvor omkring huset det er nemt at gemme sig. Trim evt. hæk, buske og træer som kan give dække. På den måde bliver det sværere for tyven at komme uset ind.

### 3. råd - Gør det svært at bryde ind

Lås værktøj og haveredskaber inde i dit skur, så det ikke kan bruges til indbrud. Sørg for gode, solide låse og sikrede vinduer. To låse på hoveddøren, med 40 cm. mellemrum, og sikringsbeslag på vinduer i stueetagen.

### 4. råd - Brug sikre betalingsformer når du køber brugt

Du kan selv gøre noget for at mindske risikoen for at købe stjalne genstande. Brug altid MobilePay eller kig efter MitID hos sælger, når du køber brugt. Begge betalingsformer er knyttet til cpr-nummer, som kan spores tilbage til sælger, og det ønsker kriminelle ikke.

### 5. råd - Ring 114 ved mistanke om indbrud

Ring 114, hvis du har haft indbrud eller er vidne til mistænkelig adfærd. Politiet kan opklare flere indbrud, hvis du hjælper dem.

Hvis du også deler din viden med nabolaget, kan endnu flere hjælpe. Dine oplysninger er måske afgørende, og selv mindre detaljer kan gøre en forskel. Overværer du derimod et indbrud, mens det står på, skal du ringe 112 til alarmcentralen.

## Bo trygt!



i samarbejde med

# POLITI

# Sorteringsvejledning



## Restaffald



- ✓ Aske og cigaretskod (indpakket)
- ✓ Bleer, vatpinde og hygiejneaffald (indpakket)
- ✓ Chips- og kaffeposer
- ✓ Kattegrus og strøelse fra kæledyr (indpakket)
- ✓ Opfej (indpakket)
- ✓ Pizzabakker
- ✓ Tomme tuber
- ✓ Støvsugerposer

Husk knude på posen!



## Madaffald



- ✓ Afskårne blomster
- ✓ Brød og kager
- ✓ Fedt og sovs
- ✓ Fisk og skaldyr
- ✓ Frugt og grønt
- ✓ Kaffe- og tefiltere
- ✓ Kød og knogler
- ✓ Oste- og mælkeprodukter
- ✓ Ris og pasta
- ✓ Æggeskaller

Husk knude på posen!



## Papir



- ✓ Aviser
- ✓ Kontorpaper
- ✓ Kuverter med og uden rude
- ✓ Magasiner
- ✓ Reklamer
- ✓ Tryksager



## Glas



- ✓ Glasemballage
- ✓ Glasflasker
- ✓ Glas med låg
- ✓ Konservesglas
- ✓ Drikkeglas

Tøm for indhold



## Plast, mad- og drikkekartoner og småt metal



- ✓ Bobleplast
- ✓ Plastbakker
- ✓ Plastposer
- ✓ Plastflasker og -dunke
- ✓ Plastfolie
- ✓ Mælke- og yoghurtkartoner
- ✓ Madkartoner
- ✓ Øl- og sodavandsdåser
- ✓ Konservesdåser
- ✓ Metallåg
- ✓ Mindre metalgenstande

Tøm for indhold



## Pap



- ✓ Bølgepap
- ✓ Karton
- ✓ Kartonemballage
- ✓ Papemballage
- ✓ Papkasser
- ✓ Paprør
- ✓ Skotøjsæsker
- ✓ Æggebakker

Pap skal være rent og tørt



## Tekstiler



- ✓ Tøj (også ødelagt tøj)
- ✓ Håndklæder, gardiner og duge
- ✓ Sengetøj og linned

# Sådan pakker du dit affald

## Papir

Papir til genbrug lægger du i det største rum i papir- og glasbeholderen.

## Batterier

Batterier lægger du i en klar plastpose på låget af papir- og glasbeholderen. *Husk at slå en knude på posen.*

## Glas og flasker

Glas og flasker lægger du i det mindste rum i papir- og glasbeholderen.

## Pap

Pap skal enten lægges i den sorte beholder, som i den gamle ordning var en papirbeholder. Du har også mulighed for at få udleveret en ny større beholder til pap af KLAR Forsyning. Har du valgt ikke at have en beholder til pap, kan du bundte det med sejl garn, samle det i en papkasse eller i gennemsigtige sække, du selv køber.

## Metal

Øldåser, sodavandsdåser og andet småt metal lægger du i containeren til plast, mad og drikkekartoner og småt metal. Stort metal stiller du blot på jorden.

## Haveaffald – blade og græs

Blade og græs lægger du i *papirsække* til haveaffald eller i en grøn affaldsbeholder. Du skal selv købe sække eller beholder. Undgå at fylde sække og affaldsbeholder med jord.

### Krav til beholder til haveaffald

- Beholderen skal være på enten 140 liter eller 240 liter.
- Containeren skal opfylde dansk standard DS/EN 840-1.
- Farven på containeren skal være grøn.
- Affaldsbeholderen behøver ikke at være monteret med ergonomiske håndtag.



## Haveaffald – grene

Grene afleverer du i bundter med sejl garn af *naturmateriale* omkring. Grenene må højst være 10 centimeter i diameter. Bundterne må højst være 1,5 meter i længden og 0,5 meter i diameter.

## Elektronik

Småt elektronik lægger du i gennemsigtige plastsække, som du selv køber. Stort elektronik stiller du blot på jorden.

## Brændbart

Småt brændbart lægger du i gennemsigtige plastsække, som du selv køber. Stort brændbart stiller du blot på jorden. Store ting skal skilles ad.

## Ikke-brændbart

Småting afleverer du i gennemsigtige plastsække, som du selv køber. Store ting stiller du blot på jorden.

## Rent træ

Ting af rent træ stiller du blot på jorden. *Store ting skal skilles ad.*

### Bemærk!

Paller og træ fra plankeværk medtages ikke. Det skal afleveres hos MiljøCenter Greve, Ventrupparken 16 (bag Silvan).

## Plast

Småting lægger du i containeren til plast, mad og drikkekartoner og småt metal. Store ting stiller du blot på jorden.

Læs mere om affaldssortering på Klar Forsynings hjemmeside: [www.klarforsyning.dk/affald](http://www.klarforsyning.dk/affald)

# GHS aktivitets- og afhentningskalender



klarforsyning.dk/affald

Blev dit affald ikke hentet?  
Verdis A/S  
Telefon: 5625 0550 (hverdage 8-16)  
greve@verdis.dk



## GHS Afhentnings- og aktivitetskalender

Januar	Februar	Marts	April	Maj	Juni
O 1 Nytårsdag	L 1	L 1	T 1	T 1	S 1
T 2	S 2	S 2	O 2	F 2	M 2 23
F 3	M 3 6	M 3 10	T 3	L 3	T 3
L 4	T 4	T 4	F 4	S 4	O 4
S 5	O 5	O 5	L 5	M 5 19	T 5
M 6 2	T 6	T 6	S 6	T 6	F 6
T 7	F 7	F 7	M 7 15	O 7	L 7
O 8	L 8	L 8	T 8	T 8	S 8 Pinsedag
T 9	S 9	S 9	O 9	F 9	M 9 2. Pinsedag 24
F 10	M 10 7	M 10 11	T 10	L 10	T 10
L 11	T 11	T 11	F 11	S 11	O 11
S 12	O 12	O 12	L 12	M 12 20	T 12
M 13	T 13	T 13	S 13 Palmesøndag	T 13	F 13
T 14	F 14	F 14	M 14 16	O 14	L 14
O 15	L 15	L 15	T 15	T 15	S 15
T 16	S 16	S 16	O 16	F 16	M 16 25
F 17	M 17 8	M 17 12	T 17 Skærtorsdag	L 17	T 17 Skærtorsdag
L 18	T 18	T 18	F 18 Langfredag	S 18	O 18
S 19	O 19	O 19	L 19	M 19 21	T 19
M 20 4	T 20	T 20	S 20 Påskedag	T 20	F 20
T 21	F 21	F 21	M 21 2. Påskedag 17	O 21	L 21
O 22	L 22	L 22	T 22	T 22	S 22
T 23	S 23	S 23 Fælles arbejdsdag	O 23	F 23	M 23 26
F 24	M 24 9	M 24 13	T 24	L 24	T 24
L 25	T 25	T 25	F 25	S 25	O 25
S 26	O 26	O 26	L 26	M 26 22	T 26
M 27 3	T 27	T 27 Generalforsamling	S 27	T 27	F 27
T 28	F 28	F 28	M 28 18	O 28	L 28
O 29	L 29	L 29	T 29	T 29 Kr. himmelfartsdag	S 29
T 30	S 30	S 30	O 30	F 30	M 30 27
F 31	M 31 14	M 31 14		L 31	

Tekstil Pap Miljøfarligt affald Rest/mad Papir/glas Haveaffald (marts-november) Storskrald Plast, småt metal & MDK Juletræ

2025



klarforsyning.dk/affald

Blev dit affald ikke hentet?  
Verdis A/S  
Telefon: 5625 0550 (hverdage 8-16)  
greve@verdis.dk



## GHS Afhentnings- og aktivitetskalender

Juli	August	September	Oktober	November	December
T 1	F 1	M 1 36	O 1	L 1	M 1 49
O 2	L 2	T 2	T 2	S 2	T 2
T 3	S 3	O 3	F 3	M 3 45	O 3
F 4	M 4 32	T 4	L 4	T 4	T 4
L 5	T 5	F 5	S 5	O 5	F 5
S 6	O 6	L 6	M 6 41	T 6	L 6
M 7 28	T 7	S 7	T 7	F 7	S 7
T 8	F 8	M 8 37	O 8	L 8	M 8 50
O 9	L 9	T 9	T 9	S 9	T 9
T 10	S 10	O 10	F 10	M 10 46	O 10
F 11	M 11 33	T 11	L 11	T 11	T 11
L 12	T 12	F 12	S 12	O 12	F 12
S 13	O 13	L 13	M 13 42	T 13	L 13
M 14 29	T 14	S 14	T 14	F 14	S 14
T 15	F 15	M 15 38	O 15	L 15	M 15 51
O 16	L 16	T 16	T 16	S 16	T 16
T 17	S 17	O 17	F 17	M 17 47	O 17
F 18	M 18 34	T 18	L 18	T 18	T 18
L 19	T 19	F 19	S 19	O 19	F 19
S 20	O 20	L 20	M 20 43	T 20	L 20
M 21 30	T 21	S 21 Fælles arbejdsdag	T 21	F 21	S 21
T 22	F 22	M 22 39	O 22	L 22	M 22 52
O 23	L 23	T 23	T 23	S 23	T 23
T 24	S 24	O 24	F 24	M 24 48	O 24
F 25	M 25 35	T 25	L 25	T 25	T 25 Juledag
L 26	T 26	F 26	S 26	O 26	F 26 2. Juledag
S 27	O 27	L 27	M 27 44	T 27	L 27
M 28 31	T 28	S 28	T 28	F 28	S 28
T 29	F 29	M 29 40	O 29	L 29	M 29 1
O 30	L 30	T 30	T 30	S 30	T 30
T 31	S 31		F 31		O 31

Tekstil Pap Miljøfarligt affald Rest/mad Papir/glas Haveaffald (marts-november) Storskrald Plast, småt metal & MDK

2025

## TV-pakker og internet

GHS har foreningsaftale med YouSee, som leverer signalet igennem YouSee's kabler. Der er IKKE tilslutningspligt, men mulighed for 3 pakker, samt "Bland Selv" løsninger. Da hovedparten af beboerne allerede har YouSee i deres hus, er det vigtigt, at der meldes ny ejer til Dansk Kabel TV.

## Dansk Kabel TV

Stærkere sammen

### Tilslutning, pakkeskift og spørgsmål om regningen

Har du spørgsmål vedrørende din regning, ønsker du pakkeskift, eller ønsker du at af- eller tilmelde dig skal du kontakte Dansk Kabel TV på telefon 69 12 13 54 mellem kl. 9:00-15:00 på hverdage eller via mail: ghs@dansk kabeltv.dk.

Tilslutning eller gentilslutning koster 595 kr.

Pakkeskift koster 395 kr. ved nedgradering af pakken. Ved opgardering er pakken gratis.

Opsigelse skal foretages senest en måned før det kommende kvartal.



### Bland-selv, bredbånd eller driftfejl

Hvis du ønsker bland-selv eller bredbånd, skal du kontakte YouSee kundeservice på telefon 70 70 40 40.

Hvis du oplever driftsfejl i tv-signalet, skal du kontakte YouSee drift på telefon 70 70 40 66.



### Fibernet

Siden slutningen af 2024 har det været muligt at få fibernet i Hedelyhaven og Søagerparken.

Hvis du ønsker fibernet i din bolig, så kom på venteliste hos **GlobalConnect**. Hvis der er installeret fibernet i dit hus, men det ikke er tilsluttet skal du også kontakte **GlobalConnect**. Besøg deres hjemmeside: <https://privat.globalconnect.dk>

## Bilag 3 fra lokalplanen - det du må

### Fællesbestemmelser for Hedelyhaven/Søagerparken - rev. 6. januar 1999

#### Generelle bestemmelser:

Der skal i hvert enkelt tilfælde og inden arbejdet påbegyndes:

- sendes en anmeldelse om byggearbejde for udestuer og for udhuse og terrasseoverdækninger,
- sendes tegninger for det ønskede byggearbejde.

#### Farver:

Gavle, stern og underbeklædning på boligen skal have træbeskyttelse i farverne pine og mørkebrun. Dør og vinduer må udføres i jordfarver.

Farverne på nye bygninger skal tilpasses de eksisterende farver på den enkelte bolig, og må udføres i jordfarver.

#### Boligerne:

Facaderne er af teglsten og deles afvinduespartier og taget er beklædt med bølgebeton.

#### Hegn:

Hegn skal være med trykimpræg-

nerede stolper med en vandret beklædning af ru brædder opsat forskudt.

#### Terrasseoverdækning - byggefelt:

Inden for et byggefelt på 3,50 m (tagbredden) i hele boligens længde må der opføres en terrasseoverdækning.

#### Udhuse - byggefelt:

I baghave må der opføres et udhus på 1,5 x 3,0 m.

#### Søagerparken

I forhaven må der opføres et udhus på højst 6 m<sup>2</sup> frit placeret og højden må ikke overstige 2,50 m målt fra naturligt terræn.

#### Hedelyhaven

Mellem carporten og boligen må der opføres et udhus i samme bredde som carporten (som hidtil).

#### Udestuer - byggefelt:

Inden for et byggefelt på 3,50 m udvendige mål og i hele boligens

### YouSee priser pr. 1. januar 2025

	Pris pr. mdr.	Pris pr. kv.
<b>Grundpakke</b>	254,90	764,70
Copydan	59,10	177,30
PBS-gebyr		8,75
<b>Total</b>		<b>950,75</b>
<b>Mellempakke</b>	494,85	1484,55
Copydan	64,15	192,45
PBS-gebyr		8,75
<b>Total</b>		<b>1685,75</b>
<b>Fuldpakke</b>	644,05	1932,15
Copydan	74,95	224,85
PBS-gebyr		8,75
<b>Total</b>		<b>2165,75</b>

længde, må der opføres en uopvarmet udestue.

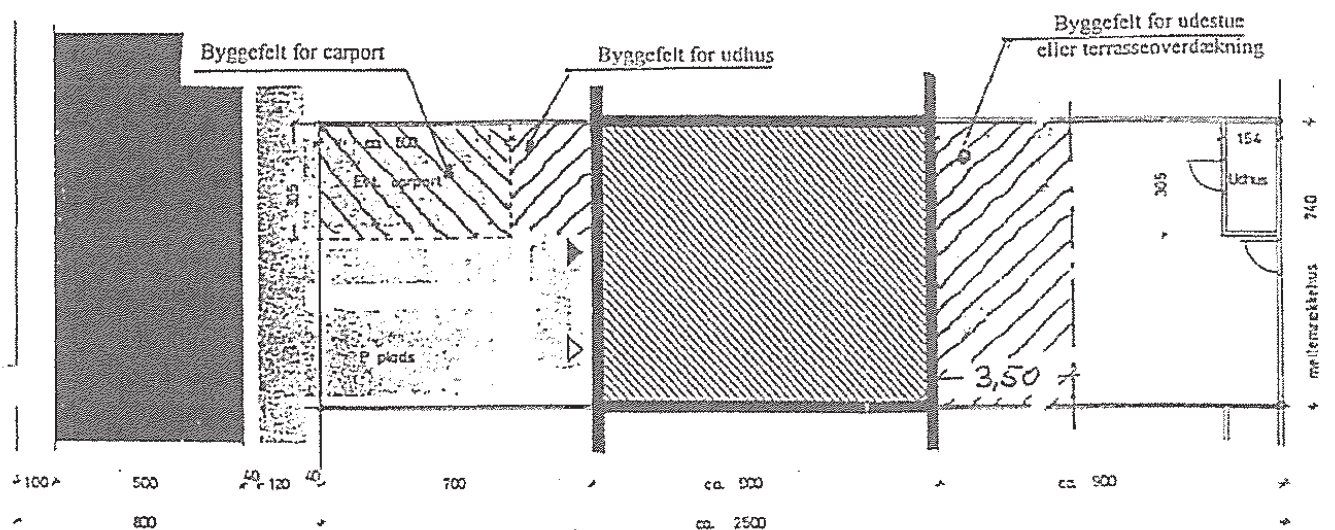
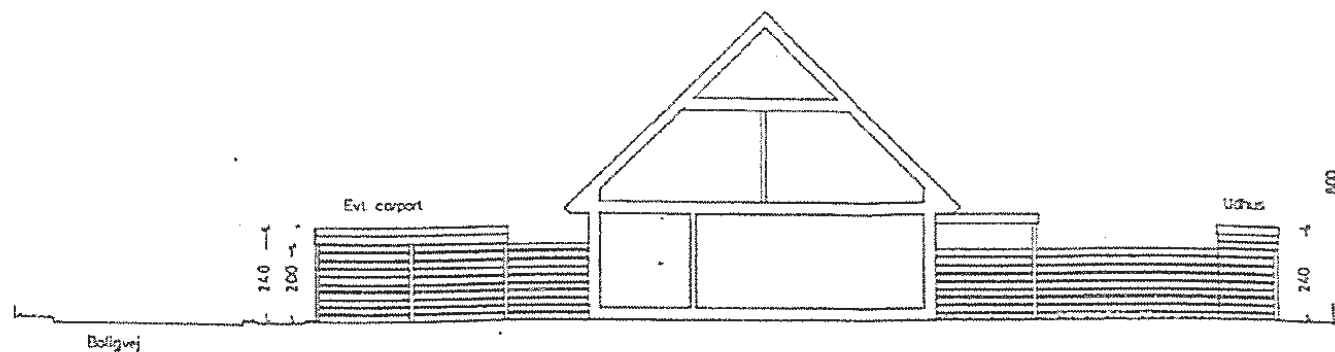
#### Specielt for udestuer:

Udestuer skal være uopvarmede og må aldrig ombygges dier ændres til et egenligt beboelsesrum. Taget skal være næsten fladt med beklædning af plastplader eller lign. Vægge skal udføres af vinduspartier d.v.s. fremstå transparente. Endevægge mod naboskel skal udføres som en brandvæg (BS-væg 60 eller BO-væg 60). Der skal indsendes en anmeldelse om byggearbejde i hvert enkelt tilfældemed tilhørende projekt.

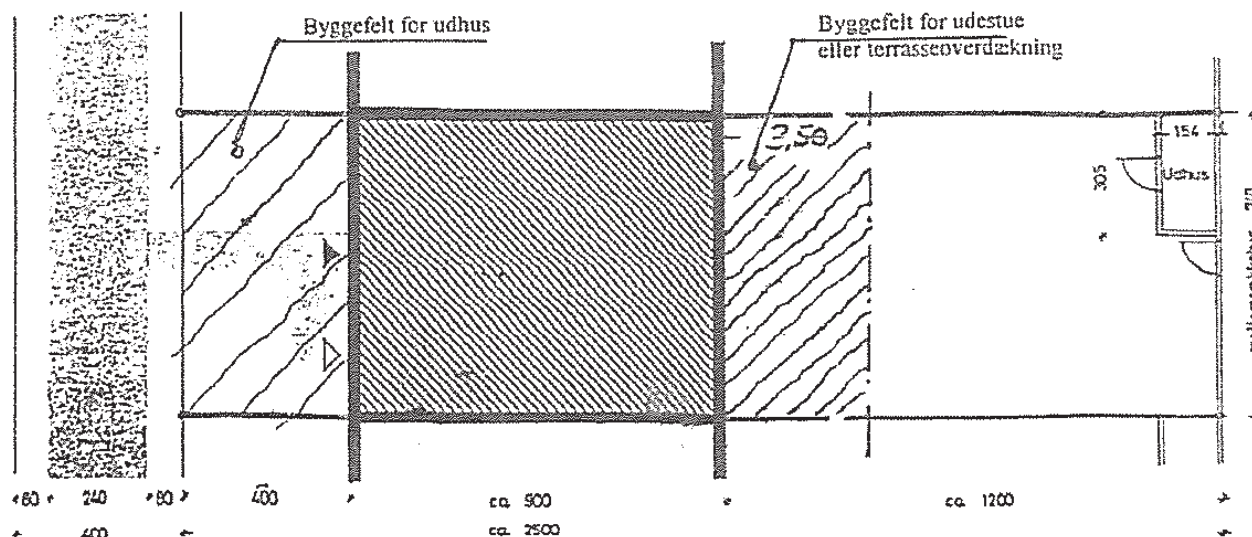
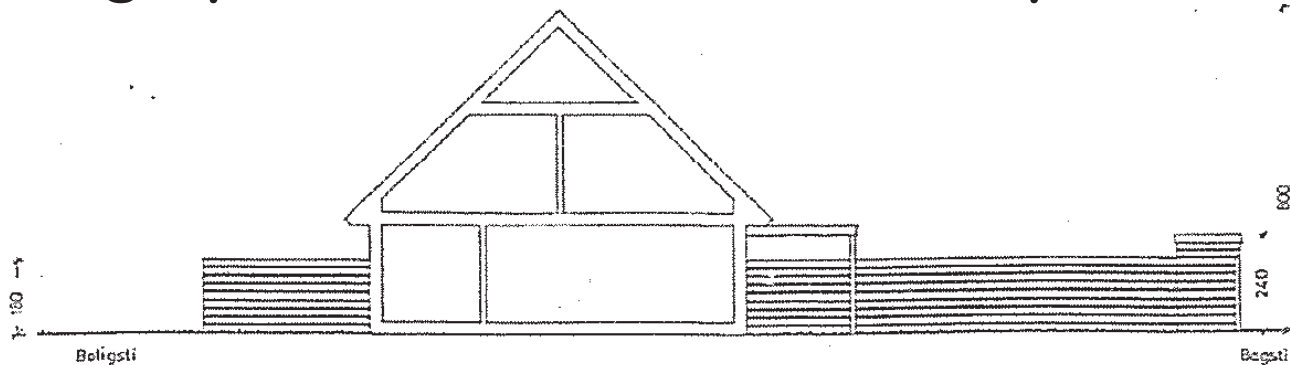
**Teknisk Forvaltning** skal i hvert enkelt tilfælde foretage en naboorientering.



# Hedelyhaven - Rækkehuse med parkering



# Søagerparken - Rækkehuse uden parkering





# Fritid i Greve



## Oplevelser og foreninger

Hvis man er interesseret i oplevelser og fritidsaktiviteter i ens fritid, kommer man ikke uden om appen "Oplev Greve" og hjemmesiden "Aktiv i Greve".

I appen kan du se en masse oplevelser i Greve, og på hjemmesiden kan du finde oplysninger om en masse foreninger.

Appen kan du downloade fra Google eller Apple store, og hjemmesiden kan du finde ved at scanne QR-koden eller bruge adressen [www.aktivigreve.dk](http://www.aktivigreve.dk)



## Stranden er tæt på

Ikke ret langt fra vores grundejerforening ligger Granhaugen. Granhaugen er en offentlig strand med mange små "gryder" og et bålsted.

Man må ikke slå telt op, men man er selvfølgelig velkommen til at slå en parasol op, når man trænger til lidt skygge. Er man til vinterbadning kan man med fordel bruge vinterbaderplatformen i Greve Marina. Der er også en sauna, men den kan man kun få adgang til, hvis man er medlem af Vinterbaderne Greve Havbad. Tro det eller ej, der er venteliste for at blive medlem ([www.grevehavbad.dk](http://www.grevehavbad.dk)).



Sommer ved stranden.



Vinter i Hundige havn



Sauna for medlemmerne.



## Køge et besøg værd

Køge by er en hyggelig lille handelsby, som man let kan komme til i bil og med S-tog.

Hver onsdag og lørdag er der torvedag. Her kan man købe alt fra fisk, ost til blomster og keramik.

I begge ender af torvet er der caféer, hvor man kan sidde i fred og nyde aktiviteterne på torvet.

Hvis man hører til dem, som kan lide TV-serien "Matador", kan man lægge sin vej forbi Køge kirke og Agnes hus.



*Agnes og Rodes hus er gult og ligger i Kirkestræde 6. Hus, som Katrine Larsen viser frem, da de skal leje lejligheden for deres bryllup, er rødt. Så det er ikke det gule hus, som blev brugt i de senere afsnit.*



*I tv-serien "Matador" fik kirken navnet Vor Frue Kirke. Den smukke 1200-tals kirke fra Køge er faktisk det første, man overhovede ser i "Matador".*